

Charmantes Chalet mit Potenzial im Goms – mitten in Ulrichen, direkt an der Loipe

Suchen Sie ein authentisches Walliser Chalet mit Charme, Geschichte – und viel Potenzial zur persönlichen Entfaltung?

Dieses freistehende Chalet im traditionellen Stil liegt mitten im idyllischen Dorf Ulrichen und wartet auf neue Besitzer mit Sinn für Charme und Vision.

Hauptangaben:

Verfügbarkeit:	ab sofort
Objekttyp:	Chalet
Lage:	Ruhig, im Dorfkern
Anzahl Zimmer:	6.5
Anzahl Badezimmer:	2
Anzahl Etagen:	2 + Estrich
Grundstückfläche:	116m ²
Garage/Einstellhalle:	Ja

Highlights des Chalets

- Direkt an der über 100 km-langen Gommer Loipe: Langlaufvergnügen im Winter direkt vor der Haustür
- Sommerparadies: Ausgangspunkt für Wanderungen, Bergtouren und Bike-Abenteuer
- Typisches Gommer Dorf mit traditionellem Walliser Charakter
- Aussicht auf die atemberaubende Walliser Bergwelt
- Wochenend-, Ferienwohnung oder Erstwohnung inmitten der Walliser Bergwelt
- Kann als 2. Wohnungssitz genutzt werden

Beschrieb des Chalets

Dieses Chalet bietet eine solide Basis für eine behutsame Renovierung nach Ihren Vorstellungen. Die bestehende Bausubstanz – mit einer intakten Oberetage im rustikalen Stil und einem renovierungsbedürftigen Untergeschoss infolge eines Wasserschadens – ermöglicht eine flexible und schrittweise Umsetzung Ihrer Pläne.

Ob als Ferienhaus, Rückzugsort in der Natur oder wertbeständige Investition: Dieses Objekt verbindet alpinen Charme mit Potenzial. Die traditionelle Holzarchitektur, kombiniert mit der offenen Lage und dem Blick auf Wiesen, Wald und Berge, schafft eine besondere Atmosphäre – ruhig, ursprünglich und voller Möglichkeiten.

Lage und Erreichbarkeit:

Das Chalet liegt zentral in Ulrichen. Die Bushaltestelle ist nur 2 Minuten entfernt, der Bahnhof ca. 8 Gehminuten. Ulrichen ist gut mit dem Auto erreichbar und liegt nahe den drei Alpenpässen Furka, Nufenen und Grimsel – ideal für Ausflüge und alpine Erlebnisse.

Kontakt: Yannick Treyer
+41 78 724 12 85
Besichtigungen auf Anfrage möglich

