



**Bestehende Bauzonen**

- Dorfzone
- Wohnzone
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Zone für Sport und Erholung
- Zone für landwirtschaftliche Bauten
- Zone für touristische Aktivitäten

**Änderungen der Bauzonen**

Umzoning in Bauzone	+ 0.25 ha
Zone für touristische Aktivitäten	- 2.96 ha
Zone mit späterer Nutzungszulassung	- 0.13 ha
Reduktion der Bauzone	- 3.99 ha
2. Erschliessungsetappe Gewerbezone	1.55 ha

6.83 ha

**Hinweise**

- Gewässer
- Landwirtschaftszone
- Freifläche
- Wald gmäss homologiertem Waldkataster
- Gewässerfreiraum
- Aufbereitungszone / Kiesfang / Deponie

**Gefahrenzonen**

- Lawinenzone mit erheblicher Gefährdung
- Hochwasser mit erheblicher Gefährdung

**Gemeinde Obergoms Oberwald**

Raumkonzept Festlegung Siedlungsgebiet 1:2'000

Format 840 x 800 / Plan-Nr. 171.019.4.3

Gez	Kontr	Datum
ab	uj	21.07.2020
ab	uj	22.06.2021

**PLANAX**  
 Ingenieure, Geometer, Raumplaner  
 dipl. Ingenieure ETH/SIA/USIC, pat. Ing.-Geometer  
 Brig - Visp - Ulrichen - Zermatt  
 www.planax.ch, info@planax.ch